

LA CROISEE DES ARTS

**Construction d'un ensemble immobilier
de 56 logements répartis sur 3 bâtiments
et sous-sols communs**

148 – 150 Avenue Victor HUGO
21000 Dijon



MAITRE D'OUVRAGE

NEXITY GEORGES V

2 impasse charmes d'Asnières - 21000 Dijon

MAITRE D'ŒUVRE

Raphael FROMION

34 cours du parc – 21000 Dijon

MISSION CONFIEE

Lot N°20 : Electricité – Courants forts – Courants faibles

Base + DPGF

Lot N°21 : Plomberie – CVC

Base + DPGF

PERFORMANCE ENERGETIQUE

Bâtiments A et B

RT2012

Bâtiment C

RT2012 – 10% avec label BEE+ de PRESTATERRER

SURFACES TOTALES

Shab:

3053 m²

MONTANT DE L'OPERATION

4 141 000 € HT

LOTS TRAITES PAR DGET

Marchés

Lot N°20 : Electricité – Courants forts – Courants faibles

309 000 € HT

Lot N°21 : Plomberie – CVC

550 000 € HT

DEBUT DES TRAVAUX

2021

LIVRAISON

2023

L'ESSENTIEL :

Chauffage et production ECS individuelle gaz étanche à condensation.

Ventouse collectives ou individuelles selon configurations.

Régulation et programmation d'ambiance avec affichage des consommations.

Emission par radiateurs basse température avec régulation individuelle par pièce.

Radiateurs sèche-serviettes dans les salles de bains et salles d'eau.

Ventilation simple flux Hygro B avec extracteurs à basse consommation.

Installations de plomberie sanitaire avec robinetteries économes en eau.

Equipement électriques des logements suivant la norme NF C 15-100.

Eclairage LED des communs, allumages automatiques par détecteurs de présence temporisés à l'extinction.

Télévision : TNT.

Portiers vidéophone.



Chauffage



Climatisation



Électricité



Ventilation



Fluides industriels

Parc des Grands Crus
39 avenue du 14 juillet
21300 CHENOVE

Tél 03 80 59 69 69
Fax 03 80 59 69 70

www.dget.fr
courrier@dget.fr

SAS capital 40 000 €
RCS DIJON
B 350 124 590 00034
Code NAF 7112B
TVA intercomm. :
FR 67 350 124 590